

MATERIAALSTAAT Carré LRC; Roots

Projectcode	21180-LRCO Carre 2
Staatnummer	901
Fase	DO
Datum	02.09.2022
Status	



Onderdeel	Materiaal en bewerking	Kleur	B	F	I		Fietsenstalling	Dak			
Gevel											
Metselwerk voorgevels	baksteen. Type nog noemen Engels Amarante 25044701 WS WF of gelijkwaardig Engels Chiara 25041901 WS WF of gelijkwaardig Engels Ferro 25041801 WS WF of gelijkwaardig	Roodbruin n.t.b., genuanceerde sortering, afmeting WF, verband conform tekeningen	x	x	x						
Metselwerk achtergevels	baksteen, type Engels Denali, of gelijkwaardig.	Kleur licht beige, genuanceerde sortering, verband conform tekeningen	x	x	x						
Voegwerk	terug liggende voeg, 8mm.	Grijs, n.t.b. middels monsterpanelen en proefmuur	x	x	x						
Plinten	Natuursteen platen, rood aderig	Kleur en bewerking n.t.b	x	x	x						
Geveldragers	Staal, verzinkt en gepoedercoat op kleur	Mat structuurcoating, zelfde kleur als betreffend metselwerk									
Dilataties tussen gevelelementen	Kitvoeg bezand	Kleur voegwerk	x	x	x						
Plantenbakken	Conform opgave ZUS. Materiaal als aangrenzende gevel, metselwerk of natuursteen		x	x							
HWA	Aluminium	Vierkant, bevestigd in gevelvlak, Gepoedercoat, kleur lichtgrijs als kozijnen	x	x	x						
Noodoverstorten	Staal / Aluminium zetwerk	gepoedercoat in kleur omliggend metselwerk of HWA	x	x	x						
Ventilatioeroosters	Staal / Aluminium	gepoedercoat in kleur omliggend metselwerk	x	x	x						
Nestkasten	Beton/vezelcement, VivaraPro of soortgelijk, zichtzijden gekeimd	bij zichtwerk gekeimd in kleur metselwerk	x	x	x						
Gevelplanken aan binnentuinzijde	Thermisch verduurzaamd hout 65 / 90 / 140mm vertikaal	Remmers Aqua HSL-35 Natural look beits o.g.	x	x	x						
Zonweringen		Alle profielen in kleur lichtgrijs als kozijnen, doeken zichtdoorlatend	x	x	x						
Verticale, stalen constructie galerijen	Staal, verzinkt en gepoedercoat op kleur	gepoedercoat in kleur balustrade	x								
Kantplanken achtergevel	Prefab beton	Licht grijs	x	x	x						
Beplanting conform opgave ZUS			x	x	x						
Kozijnen en toebehoren											
Kozijnen hout voorgevel	Draai, draaikiep, deur of vast glas conform geveltekening: Hout	Geschilderd, kleur kozijn middengrijs, kleur draaiend deel donkergrijs	x		x						
Kozijnen hout voorgevel	Draai, draaikiep, deur of vast glas conform geveltekening: Hout	Geschilderd, kleur kozijn en draaiend deel middengrijs		x							
Kozijnen hout achtergevel	Draai, draaikiep, deur of vast glas conform geveltekening: Hout	Geschilderd, kleur kozijn en draaiend deel middengrijs	x	x	x						
Glas	U-waarde conform opgave bouwfysica adviseur ZTA, LTA conform opgave bouwfysica adviseur	blank transparant	x	x	x						
Hang en sluitwerk	Aluminium	RVS look	x	x	x						
Waterslagen voorgevels	Aluminium, gepoedercoat op kleur	Gepoedercoat, kleur middengrijs als kozijnen			x						
Waterslagen voorgevels	Prefab beton	Grijs/naturel	x	x							
Waterslagen achtergevels	Aluminium, gepoedercoat op kleur	Gepoedercoat, kleur middengrijs als kozijnen	x	x	x						
Onderdorpels deuren	Kunststeen	Kleur donkergrijs	x	x	x						
Balkons, galerijen, trappen en toebehoren											
Galerijplaten (en hellingbanen)	Prefab beton	grijs, voorzien van anti-slip profilering	x	x							
Balkonplaten	Prefab beton	grijs, voorzien van anti-slip profilering									
Trappen, binnen	Prefab beton	grijs, voorzien van anti-slip profilering	x	x							
Trappen, buiten	Staal	Gepoedercoat, kleur donkergrijs als te openen delen kozijnen	x								
Trappen, binnen	Grenen, met stootborden	wit afgelakt	x		x						
Wandafwerking loggia	Gevelmetselwerk	zelfde als gevelmetselwerk voorgevel		x							
Plafondafwerking loggia's	Geïsoleerde houtwolcementplaat	wit, vezelbreedte n.t.b.		x							
Plafond t.p.v. onderkant galerij	Prefab beton	onbehandeld	x	x							
Lamel-hek balustrades t.p.v. loggia's	Lamellenhekwerk uit kokers 50x10mm h.o.h. 100mm	Gepoedercoat, kleur middengrijs als te openen delen kozijnen		x							
Vloerdelen galerij / balkons / galerij	prefab beton tegels / platen conform tekening	Onbehandeld, voorzien van anti-slip profilering	x								
Lamel-hek t.p.v. balkons	Lamellenhekwerk uit kokers 50x10mm h.o.h. 100mm	Gepoedercoat, kleur donkergrijs als te openen delen kozijnen	x								

MATERIAALSTAAT Carré LRC; Roots

Projectcode	21180-LRCO Carre 2
Staatnummer	901
Fase	DO
Datum	02.09.2022
Status	



Onderdeel	Materiaal en bewerking	Kleur	B	F	I	Gevel	Fietsenstalling	Dak			
Lamel-hek t.p.v. galerij	Lamellenhekwerk uit kokers 50x10mm h.o.h. 100mm	Gepoedercoat, kleur donkergrijs als te openen delen kozijnen	x	x							
Glazen balustrade t.b.v. franse balkons	Doorvalveilig glas	blank transparant									
Speedgate	Stalen hekwerk	Gepoedercoat, kleur donkergrijs als te openen delen kozijnen	x								
Muurafdekker	Prefab beton	Grijs/naturel, als betonnen waterslagen									
Dakafwerking											
Dakinvulling platte groene daken conform opgave ZUS											
Daktrim								x			
Overig											
Beltablauw	in metselwerk/ natuursteen penant	Gepoedercoat, kleur middengrijs als kozijnen	x	x							
Huisnummers	Losse nummers h=70mm gemonteerd op metselwerk/beton	RVS of RVS-look	x	x	x						
Postkasten	Aluminium	Gepoedercoat, kleur middengrijs als kozijnen									
Deurbel	RVS, gemonteerd op kozijn	RVS	x	x	x						
Buitenverlichting galerij	Wandarmatuur rond	type n.t.b.	x	x							
Buitenverlichting buitenruimtes	Wandarmatuur rond	type n.t.b.	x	x	x						
Interieur Algemene ruimtes											
Hoofdtrap	Prefab beton , treden voorzien van anti-slip profilering	grijs	x	x							
Balustrade hoofdtrap	Lamellenhekwerk uit kokers 50x10mm h.o.h. 100mm	Gepoedercoat, kleur n.t.b.	x	x							
Leuning hoofdtrap	Stalen koker 60x20	Gepoedercoat, kleur n.t.b.	x	x							
Plafondafwerking algemene ruimtes (lifthalen, entreehal)	Akoestisch spuitwerk	grey	x	x							
Plafondafwerking fietsenstalling	Houtwolcementplaat	wit, vezelbreedte n.t.b.	x	x							
Vloerafwerking entreehal	Gietvloer	n.t.b.	x	x							
Plinten	Hout	Naturel/wit	x	x							
Schoonloopmat	Forbo Coral	4701 anthracite	x	x							
Wandafwerking wanden (gips/KZS/GIBO) entreehal	Gestuct en geschilderd	Wit	x	x							
Wandafwerking achterwand (beton) entreehal	Schoon beton	Schoon beton	x	x							
Kozijnen en deuren algemene ruimtes	hardhout FSC gecertificeerd, brandwerendheid cf. adviseurs	kozijnen, geschilderd kleur wit	x	x							
Kozijnen en deuren, woningtoegangsdeuren gelegen aan lifthal	hardhout FSC gecertificeerd	kozijnen, geschilderd kleur wit	x	x							
Kozijnen en deuren trappenhuis	hardhout FSC gecertificeerd	kozijnen, geschilderd kleur wit	x	x							
Kozijnen en deuren in de woningen	hardhout FSC gecertificeerd	kozijnen, geschilderd kleur wit			x						
Kozijnen en deuren in de woningen	plaatstaal	kozijnen, geschilderd kleur wit	x	x							
Kozijnen en deuren stallingsgarage	hardhout FSC gecertificeerd	kozijnen, geschilderd kleur wit	x	x							
Wandafwerking fietsenberging	spuitwerk	(RAL) n.t.b.	x	x				x			
Plafondafwerking trappenhuis	Akoestisch spuitwerk	n.t.b.	x	x							
Vloerafwerking corridors/lifthalen	Gietvloer	n.t.b.	x	x							
Wandafwerking trappenhuis en corridor/lifthalen	spuitwerk	(RAL) n.t.b.	x	x							
Huisnummer appartementen	Losse nummer h=70mm gemonteerd op beton	RVS of RVS-look	x	x							
bel appartementen	rond, rvs, op kozijn gemonteerd	RVS	x	x							
Fietsparkeersysteem	VelopA uitvoering hoh 400, dubbellaags		x	x							
Verlichtingsarmaturen aglemene ruimte	cf. armaturenboek	cf. armaturenboek	x	x							
Postpakketten systeem	Bringme Box R (56 units) inbouw	ntb	x								
Deuren en kozijnen flat- en cvz kast	volhouten deur	ntb, eventuele roosters in kleur deur	x	x							
Lift	KONE type Monospace 500DX of gelijk	interieurafwerking n.t.b.	x	x				x			
Interieur Woningen											
Interieur woningen	cf. PVE VORM	-	x	x	x						